

## ตารางการเปิดเผยข้อมูลผลิตภัณฑ์ สินเชื่อธุรกิจแฟรนไชส์

(กรุณาอ่านตารางการเปิดเผยข้อมูลผลิตภัณฑ์ฉบับนี้ ควบคู่กับรายละเอียดและเงื่อนไขโดยละเอียด ก่อนที่ท่านจะตัดสินใจซื้อหรือใช้บริการผลิตภัณฑ์)

ผู้ขายผลิตภัณฑ์: บมจ.ธนาคารกสิกรไทย  
ผู้ออกผลิตภัณฑ์: บมจ.ธนาคารกสิกรไทย  
สินเชื่อธุรกิจแฟรนไชส์

<เริ่มใช้เมื่อ พ.ย. 60>

### 1. คำอธิบายผลิตภัณฑ์

สินเชื่อเพื่อ SME ที่สนใจลงทุนในธุรกิจแฟรนไชส์ระดับคุณภาพที่ผ่านการคัดเลือกเข้าร่วมโครงการกับธนาคารกสิกรไทย

### 2. ลักษณะที่สำคัญของผลิตภัณฑ์

- ✓ วงเงินสินเชื่อ : สูงสุด 80% ของมูลค่าการลงทุนที่แฟรนไชส์ซอร์ระบุ
- ✓ ประเภทวงเงิน : วงเงินกู้ระยะยาว (Loan) และวงเงินกู้เบิกเงินเกินบัญชี (OD)
- ✓ ระยะเวลาผ่อนชำระ :
  - วงเงินกู้ระยะยาว (Loan) สูงสุด 10 ปี (พิจารณาตามสัญญาแฟรนไชส์)
  - วงเงินกู้เบิกเงินเกินบัญชี (OD) ทบทวนปีต่อปี
- ✓ อัตราดอกเบี้ย : สูงสุด MRR + 3% ต่อปี
- ✓ การคำนวณดอกเบี้ย : รายวัน
- ✓ อัตราดอกเบี้ยกรณีผิดนัดชำระหนี้ : 15% ต่อปี ของยอดคงค้างทั้งหมด

**หมายเหตุ :** สำหรับกรณีที่อัตราดอกเบี้ยขึ้นอยู่กับปัจจัยอ้างอิง เช่น อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (MLR) / อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินเบิกเกินบัญชี (MOR) / อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดี (MRR) ธนาคารจะแจ้งให้ทราบถึงการเปลี่ยนแปลงอัตราดอกเบี้ย โดยจะประกาศไว้ ณ สาขาที่ทำการธนาคาร และเว็บไซต์ของธนาคาร

### 3. อัตราค่าธรรมเนียมและค่าบริการ

- ✓ ค่าธรรมเนียมจัดการให้กู้ : สูงสุด 3% ของวงเงินสินเชื่อที่ได้รับอนุมัติ
- ✓ ค่าธรรมเนียมการค้ำประกัน: ตามประกาศของ บสย.
- ✓ ค่าใช้จ่ายให้แก่หน่วยงานราชการ :
  - ค่าอากรแสตมป์ ต้นฉบับสัญญาประธาน (0.05% ของวงเงิน สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท)
  - ค่าอากรแสตมป์ คู่ฉบับสัญญาประธาน (5 บาท)
  - ค่าอากรแสตมป์ ต้นฉบับสัญญาค้ำประกัน (10 บาท)
  - ค่าอากรแสตมป์ คู่ฉบับสัญญาค้ำประกัน (5 บาท)
  - ค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมหลักประกัน (จัดเก็บตามหลักเกณฑ์ของหน่วยงานราชการ)
- ✓ ค่าใช้จ่ายที่เป็นต้นทุนในการดำเนินงานของธนาคารพาณิชย์: ค่าธรรมเนียมจดจำนอง (0.05% ของวงเงินจำนองขั้นต่ำ 800 บาท สูงสุด 2,000 บาท)
- ✓ ค่าธรรมเนียมจากการยกเลิกวงเงิน : 3% ของจำนวนเงินส่วนที่ยกเลิก / ไม่เบิกใช้ หรือตามอัตราที่ตกลงกับลูกค้าแต่ละราย

#### 4. เงื่อนไขการผ่อนชำระ

- ตามเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด
- หากท่านมีปัญหาในการชำระคืนเงินกู้ตามเวลาที่กำหนด กรุณาแจ้งให้ทางธนาคารทราบทันที เพื่อร่วมกันพิจารณาเงื่อนไขการชำระคืนในรูปแบบอื่น

#### 5. ข้อกำหนดเกี่ยวกับผู้ค้ำประกันหรือหลักประกัน

- บุคคลค้ำประกัน โดยคุณสมบัติเป็นไปตามเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด
- หลักประกันเป็นไปตามเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด
- หลักประกันต้องทำการจำนองกับธนาคาร เพื่อใช้ค้ำประกันภาระหนี้
- หลักประกันต้องได้รับการประเมินราคาจากบริษัทประเมินราคาตามที่ธนาคารกำหนด
- สามารถใช้หลักประกันประเภทอื่นๆ นอกเหนือจากอสังหาริมทรัพย์ เช่น เงินฝาก พันธบัตรรัฐบาล ฯลฯ (หรือตามเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด)

#### 6. กรณีชำระเงินกู้ยืมก่อนครบกำหนด

- ค่าธรรมเนียมจากการชำระคืนเงินกู้ทั้งจำนวนหรือบางส่วน ก่อนกำหนดเวลาตามที่ระบุในสัญญาเงินกู้: 3% ของวงเงินตามสัญญาหรือตามอัตราที่ตกลงกับลูกค้าแต่ละราย

#### 7. ความเสี่ยงที่สำคัญของผลิตภัณฑ์

- อัตราดอกเบี้ยของผลิตภัณฑ์ อ้างอิงอัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินกู้แบบมีระยะเวลา (MLR) / อัตราดอกเบี้ย ลูกค้ารายใหญ่ชั้นดีประเภทเงินเบิกเกินบัญชี (MOR) / อัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดี (MRR) ทำให้ดอกเบี้ยที่แท้จริงมีการเปลี่ยนแปลงได้ และอัตราดอกเบี้ยที่เพิ่มสูงขึ้น อาจทำให้ผู้กู้ต้องชำระยอดผ่อนชำระสูงขึ้นได้

#### 8. ประโยชน์ที่คาดว่าจะได้รับ

- SME ได้รับเงินลงทุน ปรับปรุง ขยาย หรือซื้อสาขากิจการแฟรนไชส์ที่มีคุณภาพผ่านหลักเกณฑ์การพิจารณาของธนาคาร

#### 9. สิ่งที่ควรทราบเพิ่มเติม

- กรณีต้องการลดภาระค้ำประกันโดย บสย. หรือยกเลิกภาระค้ำประกัน ผู้กู้ต้องแจ้งมายังธนาคารล่วงหน้า ก่อนครบกำหนดชำระค่าธรรมเนียมในปีถัดไป (ตามที่ธนาคารกำหนด)
- กรณีมีการเปลี่ยนแปลงข้อมูลในการติดต่อควรมีการแจ้งในทางธนาคารทราบทันที เพื่อให้การสื่อสารข้อมูล และนำส่งข้อมูลสำคัญเป็นไปได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยสามารถแจ้งผ่านทางธนาคารกสิกรไทย ทุกสาขา หรือทาง K-BIZ Contact Center 02-8888822
- กรณีที่ผู้กู้ผิดนัด / ผิดสัญญา ทางธนาคารมีอำนาจในการหักเงินจากบัญชีเงินฝาก หรือบัญชีอื่นๆ ที่ผู้กู้มีอยู่ เพื่อนำมาชำระหนี้ของผู้กู้ที่ค้างชำระอยู่ได้

- กรณีที่ผู้ค้าประกันเสียชีวิต / ตกเป็นผู้ไร้ความสามารถ / เลิกกิจการ / ปิดกิจการ / ถูกพิทักษ์ทรัพย์ หรือถูกขอยกเลิกการค้าประกัน ทางธนาคารมีสิทธิที่จะระงับการเบิกจ่าย หรือเรียกร้องให้ผู้กู้จัดหาบุคคลอื่นมาค้าประกันแทน หรือมีสิทธิบอกเลิกสัญญา และเรียกร้องให้ผู้กู้ชำระหนี้ที่ค้างชำระคืนได้ แม้ว่าหนี้นั้นๆ ยังไม่ถึงกำหนดชำระ

#### 10. รายละเอียดเพิ่มเติมเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ และช่องทางการติดต่อธนาคารกสิกรไทย

หากมีข้อสงสัยเพิ่มเติมเกี่ยวกับผลิตภัณฑ์ สามารถเข้าไปดูรายละเอียดเพิ่มเติมที่

- เว็บไซต์ของธนาคารกสิกรไทย [www.kasikornbank.com/sme](http://www.kasikornbank.com/sme)
- K-BIZ Contact Center 02-8888822
- ธนาคารกสิกรไทยทุกสาขา

#### 11. ทางเลือกอื่นในกลุ่มผลิตภัณฑ์สินเชื่อธุรกิจ

- สินเชื่อเพื่อการพาณิชย์ทั่วไป (Generic)
- สินเชื่อวงเงินยอะ
- สินเชื่อผ่อนยาว

**คำเตือน :** ธนาคารจำเป็นต้องดำเนินการทางกฎหมาย หากท่านไม่ชำระค่างวดอย่างสม่ำเสมอ

ข้อมูลในเอกสารฉบับนี้ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันนี้เป็นต้นไป